



COMUNE DI INVERSO PINASCA

10060 - Città Metropolitana di TORINO

UFFICIO TECNICO COMUNALE

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

**Interventi di somma urgenza presso le borgate Borgate Masseilot e Peyrot –
Combe Masseilot, Novarea, Don, Marquetta e Clot
a seguito degli eventi metereologici avversi di aprile 2025**
(Art. 140 del D.lgs 36 del 31 marzo 2023)

Premesso che:

- dal 16 aprile 2025 tutto il territorio provinciale è stato interessato da intense precipitazioni e da condizioni meteo, suscettibili da pregiudicare la stessa sicurezza della pubblica incolumità;
- il Bollettino di allerta meteo n. 109/2025 emesso il 16.04.2025 alle ore 13.00 dall'ARPA Piemonte individuava con livello criticità 3 la zona "D" nella quale è compreso il territorio di Inverso Pinasca;
- il Bollettino di allerta meteo n. 110/2025 emesso il 17.04.2025 alle ore 13.00 dall'ARPA Piemonte individuava con livello criticità 3 la zona "D" nella quale è compreso il territorio di Inverso Pinasca;
- con Ordinanza n. 6/2025 del 17.04.2025 il Sindaco provvedeva l'attivazione temporanea del Centro Operativo Comunale (C.O.C.), presso il Palazzo Comunale – Ufficio Tecnico per coordinare tutte le operazioni necessarie per far fronte alle esigenze necessarie a garantire un'adeguata assistenza alla popolazione durante il periodo di allerta metereologica;
- con Ordinanza n. 7/2025 del 17.04.2025 il Sindaco precettava alcune ditte operanti sul territorio per garantire una pronta reperibilità a fronte delle richieste del C.O.C.;
- in data 17.04.2025 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, in qualità di R.U.P., ha redatto apposito "Verbale di conferimento incarico per opere di somma urgenza (art. 140 del D.Lgs. 36/2023 smi)" con il quale disponeva, ai sensi del comma 1 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 smi, l'immediata esecuzione dei seguenti lavori di messa in sicurezza, indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio per la salute e sicurezza pubblica preventivando un costo complessivo di € 23.845,00 (inclusa IVA):
 - Zona di intervento: Borgate Masseilot e Peyrot – Combe Masseilot, Novarea, Don, Marquetta e Clot;

- Interventi in somma urgenza: **1) Interventi vari attuati in urgenza con mezzi meccanici.** Sgombero dei detriti, fango e pietre dalla strada Comunale che conduce alle Borgate Masseilot e Peyrot. Ripristino Pista Boschiva con incanalamento delle acque che defluiscono verso la Borgata Masseilot e su strada Comunale. Pulizia e disotturazione vasche di contenimento a monte e a valle con annesse tubazioni. Regimentazione acque nei canali di scolo. Rimodellamento di sponde e fondo stradale sul percorso sterrato. Pulizia vasche ed attraversamenti Comba Nouvareo e Comba Don. Pulizia da detriti e pietrame Comba Marquetta e Comba Clot.

- **Costi intervento 1):**

OPERE COMPUTATE	€ 7.250,00
IVA 22% su OPERE	€ 1.595,00
TOTALE	€ 8.845,00

- Interventi in somma urgenza: **2) Intervento per ripristino della transitabilità della Strada Comunale a monte della Borgata Clot (strada di collegamento alle Borgate Masseilot e Peyrot)**

Sbancamento importante a monte della frana con relativa costruzione di canale di scolo delle acque e risanamento del fondo al momento non asfaltato. L'intervento permette ai residenti di poter accedere alle Borgate in sicurezza. Sgombero detriti e collocazione in zona idonea.

(per questo intervento provvisorio si veda dettaglio VERBALE COSTATAZIONE SOMMA URGENZA a firma dell'Ing. Martignoni Andrea e del Geom. Chauvie Alain).

- **Costi intervento 2):**

OPERE COMPUTATE	€ 10.000,00
IVA 22% su OPERE	€ 2.200,00
SP. TECNICHE	€ 1.500,00
ASSERVIM, COLLAUDI	€ 1.300,00
TOTALE	€ 15.000,00

- considerata la quantità di interventi da effettuare in tempi brevi e sotto la direzione dell'UTC, con lo stesso verbale si affidava l'esecuzione dei lavori di cui sopra alla ditta **NEW ROADS S.R.L.** – Strada Avaro n. 21 – Bricherasio (TO), che, contattata per le vie brevi, ha dato la propria disponibilità ad intraprendere ed eseguire nel più breve tempo possibile le opere di messa in sicurezza in questione;
- tale ditta in tempi recenti ha già operato, nell'ambito della stessa categoria di lavori, per conto del Comune di Inverso Pinasca e nel corso di tali affidamenti sono stati verificati con esito positivo da parte della S.A. sia i requisiti di ordine tecnico-economici che quelli generali;

Considerato che Il comma 4 dell'art. 140 del D.lgs 36/2023, dispone che entro 10 giorni dalla data del verbale di somma urgenza venga redatta la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza;

Ciò premesso e considerato, il presente atto viene ad essere redatto quale PERIZIA GIUSTIFICATIVA per gli interventi di somma urgenza sopra descritti.

Si precisa altresì che:

- le opere previste nella presente perizia sono limitate alla sola eliminazione della problematica di somma urgenza, per le categorie di lavoro ad essa riferite;
- l'affidamento alla ditta di cui sopra è stato disposto a seguito della citata ordinanza sindacale n. 7/2025, sotto la direzione dell'UTC.

Inverso Pinasca, lì 24/04/2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Arch. Milka FILIPPONE)



COMUNE DI INVERSO PINASCA

Interventi di somma urgenza presso le borgate
Reynaud Palaizet Faiola Robert Serre Grangia Nuova Valentin Combavilla -
"Comba Viouloun e Broua Valentin"

1) Interventi vari attuati in urgenza con mezzi meccanici.

PREZZARIO REGIONE PIEMONTE 2025								
Sez.	Codice	Descrizione	U.M.	Euro	Manod. lorda	% Manod.	QUANTITA'	IMPORTO TOTALE Euro
01	01.P24.A10	Nolo di escavatore con benna rovescia compreso manovratore, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego, della capacita' di						
01	01.P24.A10.005	m³ 0.500 (peso operativo oltre 75 e fino a 150 q)	h	85,85	40,56	47,24%	67,00	5.751,95
01	01.P01.A05	Operaio 4° livello						
01	01.P01.A05.005	Ore normali	h	42,89			62,00	2.659,18
01	01.P01.A05.050	Lavori in acqua (almeno cm 12)	h	45,85			14,50	664,83
			COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO					9.075,96
COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO con RIDUZIONE del 20% (ex comma 3 art. 140 D.Lgs. 36/2023)								7.260,76

2) Intervento per ripristino della transitabilità della Strada Comunale a monte della Borgata Clot (strada di collegamento alle Borgate Masseilot e Peyrot)

Ripristino provvisorio della strada comunale a monte della borgata Clot che conduce alle borgate Masselot e Peyrot, mediante : 1) allargamento provvisorio a monte della sede stradale in corrispondenza della zona di distacco dello smottamento, mediante scavo di sbancamento della scarpata a monte per uno sviluppo di m 25,00. Tale lavorazione sarà preceduta da adeguata pulizia del versante in corrispondenza dell'area in esame mediante decespugliazione e taglio di alberi; 2) stesa di inerte stabilizzato in corrispondenza dello						
COMPUTO METRICO						
Codice E.P.	Voce di E.P.	frequenza	Prezzo u.	u.m.	quantità	importo
B.A65.A45.005	Abbattimento di alberi	1	27,79	mc	2	55,58
D1.A01.A50.010	Scavo in trincea	1	13,8	mc	64	883,2
D1.A01.A80.090	Scavo a mano in presenza di H2O	1	101,62	mc	6	609,72
D1.A01.B76.005	Sovrapprezzo scavo	1	26,76	mc	17,5	468,3
D1.P26.A45.005	Trasporto a scarica	1	7,82	mc	70	547,4
D9.P15.A25.010	Conferimento a scarica	1	17,12	t	119	2037,28
D1.P03.B20.005	Misto frantumato	1	25,93	mc	12,38	320,88
D1.A21.A20.005	Spandimento materiali	1	7,53	mc	12,38	93,22
D1.A21.A50.005	Compattazione	1	1,56	mq	41,25	64,35
D1.A22.A20.015	Preparazione pavimentazione	1	0,81	mq	30	24,3
D1.A22.A44.010	Emulsione bituminosa	1	1,67	mq	30	50,1
D1.A22.B00.020	Binder cm 6	1	12,72	mq	50	636
						0
corpo	Ripristini, imprevisti ed altre operazioni una tantum	1	3765,24	cad	1	3765,24
corpo	Oneri sicurezza	1	500	cad	1	500
Totale						€ 10.000,00

COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO con RIDUZIONE del 20% (ex comma 3 art. 140 D.Lgs. 36/2023)

8.000,00