

AVVISO IMU 2020

La Legge di Bilancio 2020 ha abolito la IUC nelle componenti IMU e TASI.

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 8 del 6.05.2020 ha approvato il Regolamento per l'applicazione della "nuova" IMU, mentre con deliberazione n. 9 del 6.05.2020 ha approvato le sotto riportate aliquote in vigore dal 01.01.2020.

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU %
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	8,60 %
2	Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	5,00 %
3	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale	8,00 %
4	Aree fabbricabili	8,60 %
5	Immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi ed C/1, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014	10,60 %
6	Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,00 % ad esclusione di quelli nei quali viene esercitata un attività commerciale (agriturismi, Bed & Breakfast, Affittacamere, ecc.), per i quali l'imposta è dovuta nella misura del 1,00 %
7	Beni merce	1,00 %

Il valore delle aree fabbricabili come previsto dall'art. 13, comma 3 del "Regolamento per l'applicazione della nuova IMU - Imposta Municipale Propria" è così definito:

Destinazione zona	località	indice fondiario mc/mq	rapporto di copertura mq/mq	classe PAI	val. al mq
ZC1	GAMBA	0,6		II	€ 15,00
ZC2	GRANGE	0,6		II	€ 15,00
ZC3	PIAN MAURIN	0,7		III	€ 17,00
ZC4	CLOT	0,6		II	€ 15,00
ZC5	FLECCIA	0,8		III	€ 17,00
ZC6	REYNAUD	0,4		II	€ 10,00
				I	€ 14,00
ZC7	CHIANAVASSO	0,5		II	€ 12,00
				II 1	€ 11,00
				III	€ 12,00
ZC8	PIAN MAURIN	0,5		III	€ 12,00
ZC9	TEITAS	0,4		II	€ 10,00

AVVISO IMU 2020

ZC10	CHIANAVASSO	0,6	II 1 III	€ 13,00
IR1	MAIERA	0,5	III I	€ 30,00
IN1	CHIANAVASSO	0,5	II III	€ 26,00
IN2 A)	CHIANAVASSO	0,5	III	
IN2 B)	CHIANAVASSO	0,2	II III	€ 11,00
IN3	PIAN MAURIN	0,5	II III	€ 26,00
IC1	CHIANVASSO	0,5	II III	€ 26,00
ZD1	CHIANVASSO	--	III	
ZD2	ABBADIA	0,5	II	€ 15,00
ZD3	PALAZET	0,5	II	€ 15,00
ZD4	ROBERT	0,5	II	€ 15,00
ZD5	CHIANVASSO	0,5	III	
ZD6	CHIANVASSO	0,2	III	
ZD7	VIVIAN	0,5	II III	€ 15,00

I valori sopra indicati sono da ridurre come segue

destinazione del terreno	riduzione da applicare (1)
aree destinate a verde privato dal P.R.G.I.	80%
aree destinate a spazi pubblici comunali o intercomunali dal P.R.G.I.	70%

ASSISTENZA CALCOLO IMU 2020

La scadenza prevista per il saldo è quella del 16.12.2020

Si avvisa la cittadinanza che è disponibile l'assistenza al calcolo dell'IMU 2020.

Considerando lo stato di emergenza sanitaria da COVID-19, gli interessati potranno mandare la richiesta tramite mail all'indirizzo: ufficiotributi.inverso@alpimedia.it precisando nell'oggetto "assistenza calcolo Imu 2020" e riportando i dati del proprietario, l'indicazione degli immobili e un recapito telefonico.