



COMUNE DI INVERSO PINASCA

PROVINCIA DI TORINO -

10060 Inverso Pinasca , TO - Piazza della libertà 1

E-mail : comune.inverso@alpimedia.it

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 5

OGGETTO :

ADEGUAMENTO ALIQUOTA RELATIVA AL COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI.

L'anno **duemilaundici**, addì **dodici**, del mese di **gennaio**, alle ore **17** e minuti **40**, nella sala solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale..

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
ORSELLO CRISTINA ELISABETTA	SINDACO	X	
COSTANTINO ALBERTO LUIGI	VICE SINDACO	X	
BALCET MARA	ASSESSORE	X	
COUCOURDE ANDREA	ASSESSORE	X	
BARET SILVIA	ASSESSORE	X	
Totale		5	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **D'ARIENZO DR.SSA GIOVANNA**il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **ORSELLO CRISTINA ELISABETTA** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: ADEGUAMENTO ALIQUOTA RELATIVA AL COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Deliberazione n. 345-19066 del 10 dicembre 1996 con la quale il Consiglio Regionale stabilì in £. 484.000 al m² di superficie complessiva il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali, ai fini del calcolo del contributo di costruzione secondo i criteri di cui al D.M. 10/05/1977, n. 801 demandando ai Comuni l'applicazione annuale delle variazioni successive;

Rilevato che l'importo di £ 484.000 stabilito dal Consiglio regionale era riferito al mese di giugno 1995 e che il medesimo fu successivamente aggiornato dalla Giunta comunale;

Ritenuto di dover procedere ad un ulteriore adeguamento di tale importo, l'ultimo fu operato nel 2008 con riferimento al mese di giugno 2007, al mese di giugno 2010;

Visto che la variazione percentuale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale fra il mese di giugno 1995 ed il mese di giugno 2010 calcolato in relazione ai numeri indice pubblicati dall'ISTAT è pari a + 44.40 %;

Preso Atto che sulla proposta di deliberazione di cui al presente verbale, ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs. 267/00, hanno espresso parere:

- Il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;
- Il responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme e modi di legge

DELIBERA

- di adeguare il costo unitario di costruzione dei nuovi edifici residenziali già stabilito in lire/m² 484.000 dalla DCR n. 345-19066 del 10 dicembre 1996, stabilendone l'importo in €/m² 360,96 con riferimento agli indici ISTAT riferiti al mese di giugno 2010;
- di dare atto:
 - che il predetto costo unitario troverà applicazione nel calcolo del contributo di costruzione della nuova edificazione residenziale per la parte commisurata al costo di costruzione;
 - che il nuovo importo verrà applicato con decorrenza immediata rimanendo confermati i versamenti in cui importo sia già stato comunicato ai richiedenti per le pratiche edilizia in istruttoria;
 - che le aliquote da applicarsi al costo di costruzione documento o calcolato secondo il D.M. 10/05/1977, n. 801, riguardante i fabbricati residenziali e non sono quelle stabilite dalle D.C.R. n. 320-6862 del 27/07/1982, n. 765-5767 del 27/04/1988 e n. 817-8294 del 21/07/1994.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta l'urgenza;

Visto l'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18/08/2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme e modi di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE (ORSELLO CRISTINA ELISABETTA)		IL SEGRETARIO COMUNALE (D'ARIENZO DR.SSA GIOVANNA)
--	--	---

TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art.125 D.Lgs.267/00)

Contestualmente all'affissione all'albo, copia del presente verbale è trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari e messa a disposizione dei Consiglieri tramite gli stessi Capigruppo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(D'ARIENZO DR.SSA GIOVANNA)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Certifico io Segretario Comunale previa dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno 26/01/2011 all'Albo Pretorio ove rimase esposta per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000.

Inverso Pinasca, li 26/01/2011

	IL SEGRETARIO COMUNALE (D'ARIENZO DR.SSA GIOVANNA)
--	---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Divenuta esecutiva in data _____

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

La presente deliberazione è altresì dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Inverso Pinasca, li _____

	IL SEGRETARIO COMUNALE (D'ARIENZO DR.SSA GIOVANNA)
--	---
