



COMUNE DI INVERSO PINASCA
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
Ufficio tecnico

VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA DI LOTTINI BOSCHIVI
DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI INVERSO PINASCA

SI RENDE NOTO

Che il giorno 17 ottobre 2018 con inizio alle ore 18:00 presso la Sede Municipale, verranno posti in vendita a trattativa privata i lottini contrassegnati con i numeri da 4 a 15 siti in località Gaietto.

I lottini boschivi predetti potranno essere ceduti solo ai privati residenti ad Inverso Pinasca che ne facciano richiesta per uso familiare impegnandosi, contestualmente all'offerta, a non commerciare il materiale legnoso assegnato.

Ad ogni privato potrà essere assegnato un solo lotto.

INFORMAZIONI SUI LOTTINI

I lottini posti in vendita sono sinteticamente descritti nella seguente tabella:

LOTTINO	QUANTITA' (q)	VALORE DI STIMA (€)
4	81,42	164,70
5	67,43	131,26
6	71,43	150,76
7	84,17	168,61
8	67,43	131,52
9	72,67	137,28
10	71,85	141,05
11	76,66	161,30
12	64,39	120,12
13	70,22	144,45
14	69,90	141,74
15	72,59	145,80
TOTALI	870,16	1.738,59

Per quanto riguarda la descrizione dettagliata e la valutazione dei beni suddetti si rinvia al progetto e al disciplinare di assegno al taglio redatto dall'Ufficio Forestale della Comunità Montana e approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 49 del 17/05/2018;

Tali documenti sono depositati presso l'Ufficio tecnico comunale dove si potranno anche essere richieste informazioni sulle condizioni della trattativa al lunedì tra le ore 14:00 e le ore 17:30.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Saranno ammessi alla trattativa tutti i cittadini maggiorenni che:

1. presenzieranno alla seduta;
2. presenzieranno alla seduta per procura e nell'interesse di altra persona fisica;
3. siano residenti o rappresentino persona residente nel Comune di Inverso Pinasca;
4. abbiano preso visione delle condizioni contenute nell'avviso d'asta;
5. abbiano preso visione del lotto boschivo posto in vendita, ed abbiano chiara e completa conoscenza della sua consistenza.

Le condizioni di cui ai numeri 3, 4 e 5 saranno autocertificate dai partecipanti alla seduta contestualmente alla presentazione dell'offerta utilizzando un modulo che verrà messo a disposizione dei presenti. Chi volesse compilare il modulo prima della seduta potrà farlo ritirando il modulo presso l'ufficio tecnico. Le procure eventuali dovranno essere unite all'autocertificazione.

La sottoscrizione delle autocertificazioni di cui sopra non deve essere autenticata ma deve essere corredata da copia fotostatica fronte-retro di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. L'Amministrazione fa espressa riserva di accertamento del possesso degli stati e delle qualità autocertificate come sopra, prima della aggiudicazione definitiva.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

I lottini saranno messi in vendita seguendo l'ordine della tabella che precede a partire dal numero quattro.

Le offerte verranno formulate e recepite dal comune nel corso della seduta.

Ciascun lotto sarà assegnato a chi farà la migliore offerta al rialzo sugli importi a base di gara sopra indicati.



COMUNE DI INVERSO PINASCA
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
Ufficio tecnico

I presenti, qualora interessati all'acquisto, dovranno formulare l'offerta seduta stante in forma scritta (su modulo che verrà messo a disposizione dei partecipanti, contenente anche l'autocertificazione). Il foglio contenente l'offerta verrà consegnato al funzionario incaricato il quale avrà preventivamente annunciato ai presenti l'ora entro la quale le saranno accettate le offerte.

Le offerte pervenute in tempo utile saranno quindi lette ed ordinate in modo decrescente partendo dal prezzo più alto, formando così una graduatoria.

Il proponente della migliore offerta sarà provvisoriamente aggiudicatario del lottino.

Si farà luogo all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta utile e valida.

Non saranno ammesse offerte al ribasso.

PRESCRIZIONI

L'Ufficio tecnico comunale procederà in breve tempo all'aggiudicazione definitiva mediante propria determinazione.

L'assegnazione del lottino si perfeziona con la sottoscrizione da parte dell'Assegnatario del "disciplinare di assegno al taglio" e con la consegna al Comune della quietanza o ricevuta del versamento dell'intero prezzo di assegnazione.

I lavori di utilizzazione forestale potranno iniziare solo dopo l'assegnazione. Qualora l'assegnazione non si perfezioni entro un anno dalla determinazione di aggiudicazione definitiva dell'Ufficio tecnico comunale il lottino aggiudicato può rientrare nella disponibilità del Comune.

La vendita è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità degli assegnatari.

Le piante da prelevare sono quelle contrassegnate con il numero o la lettera apposti dall'Ufficio Forestale.

Gli assegnatari eseguiranno il taglio, l'allestimento ed il trasporto del legname nonché tutti i lavori occorrenti a rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore.

I lavori di abbattimento, allestimento ed esbosco dovranno essere terminati entro 12 mesi dalla data di assegnazione da parte dell'Ente proprietario e la sistemazione dei residui della lavorazione entro la stessa data salvo eventuali proroghe. Il legname e la legna non tagliati e i prodotti non sgomberati entro i termini su indicati e le loro eventuali proroghe passeranno gratuitamente in proprietà dell'Ente, rimanendo pur sempre l'Assegnatario responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quant'altro possa verificarsi per l'inosservanza.

Gli interessati possono chiedere al sottoscritto responsabile del procedimento notizie e chiarimenti inerenti il suddetto avviso negli orari di ufficio.

Il Responsabile del Servizio

